

IDENTIFICACIÓN

PAM-LE.5 (T)

BARRIO LITORAL ESTE HOJA 25 PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Especial de Reforma Interior - LE.5 "La Mosca"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior LE.5 "La Mosca". Aprobación Inicial: 22-06-06

Gestión Urbanística:

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES PGOU 97

- 1.- Consolidación y ampliación moderada de la barriada, mejora de la urbanización y localización de equipamientos
- 2.- Localización de aparcamientos
- 3.- Ordenanzas: UAD-1, UAS-1 y CTP-1.
- 4.- Esta última sobre lo consolidado).
- 5.- Impacto moderado (2) del PGOU-97.
- 6.- Riesgo geotécnico (3) del PGOU-97.
- 7.- Superficie: 139.700'00 m²s

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

- 1.- Nueva delimitación del ámbito e incorporación de vial que evite la creación de fondos de saco.
- 2.- Nueva superficie: 150.527'64 m²s.

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	150.527,64 m ² s	Ie m²/m²s:	0,50
EDIFICABILIDAD TOTAL:	75.263,82 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,50 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	m ² t	Excesos:	

Ordenación Pormenorizada Completa

